

Alters- und Wohnheim in Tann

Bauherr

Caritas Stiftung, Tann

Architekt / Bauleitung

Beat Ernst Architekt FH/SIA/SWB, Rüti

Bauingenieur

Aschwanden & Partner, Rüti

Elektroingenieur

Grögli.ch AG, Rapperswil-Jona

HLKS Planer

Oesterle GmbH, Rüti

Bauphysik

Kuster und Partner AG, Lachen

Farbkonzept

Fontana & Fontana AG, Rapperswil-Jona



Die Aufgabe des Architekten bestand darin, den Stiftungsrat planerisch zu begleiten, um die Vision Sandbühl 2015 zu realisieren.

Beide neuen Baukörper wurden in ihren Proportionen dem bestehenden Wohnheim optimal angepasst. Dadurch werden die drei verschiedenen Wohnformen von aussen optisch wahrgenommen.

Die 19 komfortablen und behindertengerechten Alterswohnungen im Neubau sollten über eine moderne Infrastruktur verfügen. Ebenso soll es jedem Bewohner möglich sein, Service nach Wunsch und Bedarf durch das Wohnheim Sandbühl zu beziehen. Zu diesem Zwecke wurde das Wohnheim auf jedem Stockwerk mit den Wohnungen baulich verbunden. So entstand eine interne Erschliessung, resp. ein Zwischentrakt, in welchem 8 Pflegezimmer mit eigener Nasszelle eingebaut wurden. Die Vorzonen der Pflegezimmer sind am neuen Bettenlift angeschlossen, welcher alle Geschosse verbindet. Zwei neue Aktivierungsräume erweitern das Angebot und die Infrastruktur des bestehenden Wohnheims wurde verbessert und modernisiert. Die neu möblierte Cafeteria und der Speisesaal wurden vergrössert und so den Bedürfnissen angepasst. Diese Räume sind farblich neu gestaltet und mit einer Akustik-Holzdecke veredelt, um eine gemütliche Atmosphäre zu erlangen.

Bauzeit
Gebäudevolumen SIA 416
19 Alterswohnungen
1 x 2 Zimmer Wohnung
8 x 2½ Zimmer Wohnung
8 x 3½ Zimmer Wohnung
2 x 4½ Zimmer Wohnung
Pflegezimmer
Erweiterung Speisesaal + Cafeteria

2014-2016
14'000m³
2 - 4½ Zimmer
38m²
64m²
95m²
118m²
8 Zimmer
140m²

beat ernst
architekt fh/sia/swb

haltbergstrasse 25 8630 rüti
www.beaternst.ch

